

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2025. november 19.-én megtartott Benk Község Önkormányzat Képviselő-testületének testületi ülésén.

Jelen vannak:

- Dancs Ákos polgármester
- Danku Anita alpolgármester
- Bódi Erőné képviselő
- Tamás Zoltán képviselő
- Fazekas Tamás Ernő képviselő

Állandó meghívottként jelen van: dr. Gál- Lakatos Enikő jegyző
Sajtos Lajos jegyzőkönyvvezető

N A P I R E N D E L Ő T T

Dancs Ákos polgármester: Tisztelettel és szeretettel köszöntöm Benk Község Önkormányzat képviselő-testületének ülésén a megjelenteket.

Felkérem Bódi Erőné képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítésére.
Bódi Erőné elfogadja a jelölést.

Dancs Ákos szavazásra teszi fel Bódi Erőné jegyzőkönyv - hitelesítővé történő megválasztását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Benk Község Önkormányzat
Képviselő- testületének
65/2025. (XI.19.)
h a t á r o z a t a
jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról**

A képviselő- testület a 2025. november 19. napján tartott képviselő- testületi üléséről készült jegyzőkönyv hitelesítőjének Bódi Erőné képviselőt megválasztja.

Ezt követően Dancs Ákos polgármester szavazásra bocsájta a meghívóval egyező napirendi pontok elfogadását az alábbiak szerint:

1./ Előterjesztés Benk Község Önkormányzat 2025. évi költségvetésének 2. sz. módosítására

Előadó: Dancs Ákos polgármester

2./ Előterjesztés a 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadására

Előadó: Dancs Ákos polgármester

3./ Előterjesztés a polgármester 2025. szeptember 1.- 2025. október 31. közötti költségeinek elfogadásáról

Előadó: Dancs Ákos polgármester

4./Előterjesztés a 2026. évi közfoglalkoztatási programban való részvételre

Előadó: Dancs Ákos polgármester

5./Előterjesztés a Versenyképes Járások pályázatban benyújtott kivitelezői árajánlatok elfogadására

Előadó: Dancs Ákos polgármester

6./ Előterjesztés a magánszemélyek kommunális adójáról szóló rendelet elfogadására

Előadó: Dancs Ákos polgármester

7./ Előterjesztés Borbély Lászlóné könyvtáros bérének módosítására

Előadó: Dancs Ákos polgármester

8./Egyebek

9./ Zárt ülés: Döntés beérkezett rendkívüli települési támogatásokról

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatban elfogadta az ülés napirendjét:

**Benk Község Önkormányzat
Képviselő- testületének
66/2025. (XI.19.)
h a t á r o z a t a**

Benk Község Önkormányzatának képviselő-testülete a 2025. november 19-i ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1./ Előterjesztés Benk Község Önkormányzat 2025. évi költségvetésének 2. sz. módosítására

Előadó: Dancs Ákos polgármester

2./ Előterjesztés a 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadására

Előadó: Dancs Ákos polgármester

3./ Előterjesztés a polgármester 2025. szeptember 1.- 2025. október 31. közötti költségeinek elfogadásáról

Előadó: Dancs Ákos polgármester

4./Előterjesztés a 2026. évi közfoglalkoztatási programban való részvételre

Előadó: Dancs Ákos polgármester

5./Előterjesztés a Versenyképes Járások pályázatban benyújtott kivitelezői árajánlatok elfogadására

Előadó: Dancs Ákos polgármester

6./ Előterjesztés a magánszemélyek kommunális adójáról szóló rendelet elfogadására

Előadó: Dancs Ákos polgármester

7./ Előterjesztés Borbély Lászlóné könyvtáros bérének módosítására

Előadó: Dancs Ákos polgármester

8./Egyebek

9./ Zárt ülés: Döntés beérkezett rendkívüli települési támogatásokról

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

Tárgy (1. tsp.) Előterjesztés Benk Község Önkormányzat 2025. évi költségvetésének 2. sz. módosítására

Előadó: Dancs Ákos polgármester

Dancs Ákos: Az előterjesztést megkaptátok. Az év elején elfogadott 2025. évi költségvetés módosítása szükségessé vált a közmunkaprogram, a szociális tűzifa, és a bérleti díjak miatt, és kommunális adóból is több folyt be, mint amit terveztünk.

Ezzel kapcsolatosan van-e valakinek kérdése?

Ha nincs, akkor javaslom, hogy fogadjuk el.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Benk Község Önkormányzat

Képviselő-testületének

9/2025. (IX.25.)

rendelete

a 1/2025. (II.04.) önkormányzati rendelet 2.sz. módosításáról

[1] A költségvetési rendelet módosításának célja a legutolsó módosítás óta bekövetkezett változások átvezetése a bevételi és a kiadási előirányzatokon.

[2] Benk Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. §-ában foglaltak alapján Benk Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.04.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

(1) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 4.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Benk Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. évi költségvetését)

- „a) 70 037 521 Ft költségvetési bevétellel,
- b) 70 037 521 Ft költségvetési kiadással,”

(2) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 4.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdés a)–c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A kiadási főösszegeken belül a kiemelt előirányzatokat)

- „a) 68 529 380 Ft működési költségvetés kiadásai;
 - aa) 43 208 019 Ft személyi juttatások kiadásai;
 - ab) 3 900 000 Ft munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiadásai;
 - ac) 15 892 058 Ft dologi kiadások;

- ad) 4 941 000 Ft ellátottak pénzbeli juttatásai;
ae) 352 861 Ft egyéb működési célú kiadások;
796 481 Ft felhalmozási költségvetés kiadásai;
ba) 796 481 Ft beruházások;
bb) 0 Ft felújítások;
bc) 0 Ft egyéb felhalmozási kiadások;

2. §

(1) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 4.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 4.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 4.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 4.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Tárgy (2. tsp.) Előterjesztés a 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadására

Előadó: Dancs Ákos polgármester

Dancs Ákos: Minden évben december 31-ig kötelező a belső ellenőrzési tervet elfogadni, mely megküldésre került részetekre. A következő évben a selejtezés folyamata és az adatvédelmi feladatok kezelésének kontrollja kerül ellenőrzésre.

Van-e kérdés, hozzászólás ezzel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Benk Község Önkormányzat

Képviselő- testületének

67/2025. (XI.19.)

határozata

a 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról

Benk Község Önkormányzat képviselő-testülete elfogadja a 2026. évi belső ellenőrzési tervet.

Tárgy (3. tsp.) Előterjesztés a polgármester 2025. szeptember 1.- 2025. október 31. közötti költségeinek elfogadásáról

Előadó: Dancs Ákos polgármester

Dancs Ákos: A bankszámla kivonatokat és a pénztárjelentéseket mindenki megkapta az elmúlt időszak költségeiről. Az elkövetkezendő időszakban is a takarékos gazdálkodásra törekszem, hogy minél biztonságosabban tudjuk zárni az évet.

Ezzel kapcsolatosan van-e valakinek kérdése?

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Benk Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
68/2025. (XI.19.)
h a t á r o z a t a
a pénzügyi beszámoló elfogadásáról

Benk Község Önkormányzatának képviselő-testülete az aktuális pénzügyi helyzetről szóló tájékoztatót a kiküldött anyagoknak megfelelően tudomásul veszi. Elfogadja a polgármester 2025. szeptember 01. és október 31. közötti költségeit a banknapló és pénztárjelentés alapján.

Tárgy (4. tsp.) Előterjesztés a 2026. évi közfoglalkoztatási programban való részvételre

Előadó: Dancs Ákos polgármester

Dancs Ákos: a közfoglalkoztatási terv elkészült, mely kiküldésre került részetekre. A benyújtáshoz szükséges, hogy a képviselő-testület is támogassa a pályázatban való részvételt. A szociális jellegű programban 6 fő, az értékteremtő programban pedig 8 főre adhatjuk be a pályázatot.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Benk Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
69/2025. (XI.19.) számú
h a t á r o z a t a
a 2026. évi START közfoglalkoztatotti mintaprogramban való részvételről

Benk Község Önkormányzat képviselő-testülete részt kíván venni a 2026.évi START közfoglalkoztatotti mintaprogramokban, értékteremtő programban 8 fővel, szociális programban 6 fővel.

Tárgy (5. tsp.) Előterjesztés a Versenyképes Járások pályázatban benyújtott kivitelezői árajánlatok elfogadására

Előadó: Dancs Ákos polgármester

Dancs Ákos: a pályázatban a kivitelezéshez jutottunk, melyhez ki kellene választanunk a céget akivel dolgozni szeretnénk. 3 helyről kértünk be árajánlatot a beszerzési szabályzatnak megfelelően. Az EURO-MADURA KFT. 13.419.652Ft-ról nyújtott be ajánlatot a kivitelezés elvégzésére, a Bóna Gépész Kft. 11.214.953 Ft-ról nyújtott be ajánlatot, Ballansz ÉP Kft. 12.532.026 Ft-ról nyújtott be árajánlatot.

Mivel a legkedvezőbb ajánlatot a Bóna Gépész Kft. nyújtotta be, ezért javaslom a vállalkozói szerződés megkötését velük.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Benk Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
70/2025. (XI.19.) számú
h a t á r o z a t
a Versenyképes Járások pályázatban benyújtott kivitelezői árajánlat elfogadásáról**

Benk Község Önkormányzat képviselő-testülete a Versenyképes Járások programban a polgármesteri hivatal energetikai korszerűsítése pályázatban a kivitelezési munkálatokra a Bóna Gépész Kft.-t bízta meg az árajánlatban szereplő 11.214.953 Ft vállalkozói díjért.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére.

Tárgy (6. tsp.) Előterjesztés a magánszemélyek kommunális adójáról szóló rendelet elfogadására

Előadó: Dancs Ákos polgármester

Dancs Ákos: A rendelettervezetet megkaptátok. A korábbi években 4.000Ft volt a kommunális adó éves díja, mivel az önkormányzatnak csak ez az egy saját bevétele van, ezért javaslom, hogy duplázzuk meg ezt az összeget.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Benk Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
10/2025. (IX.25.)
rendelete
a magánszemélyek kommunális adójáról**

[1] A rendelet célja, hogy az önkormányzat számára saját bevételeként biztosítsa a magánszemélyek kommunális adójából származó bevételt, mely által a helyi szolgáltatások megfelelő színvonalon rendelkezésre állnak a helyi lakosok részére.

[2] Benk Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990.évi C. törvény 1. §. (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011 évi CLXXXIX tv 13. § (1) bekezdés 13. pontjában feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Az adókötelezettség

1. §

(1) Adóköteles Benk község közigazgatási területén lévő lakás és nem lakás céljára szolgáló épület.
/továbbiakban együtt: építmény/

(2) Adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt is, aki nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik.

Az adó alanya

2. §

(1) Az adó alanya az a magánszemély, aki a naptári év első napján az építmény, telek tulajdonosa. Több tulajdonos esetén a tulajdonosok a tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok.

(2) Adóalany az a magánszemély is, aki az 1. §.(2) bekezdésben foglalt építmény bérleti jogával rendelkezik.

(3) Amennyiben az építményt, telket az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog (haszonélvezeti jog) terheli, a vagyoni értékű jog gyakorlására feljogosított személy az adó alanya.

(4) Valamennyi tulajdonos – ideértve a vagyoni értékű jog jogosultjait is- által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban az (1) és (3) bekezdésben foglaltaktól el lehet térni.

Adómentesség

3. §

(1) Mentés az adófizetési kötelezettség alól a nem lakás céljára szolgáló helyiség.

(2) Mentés továbbá az a magánszemély, akinek a lakóházában a naptári év első napján a lakcímnnyilvántartás adatai alapján nincs bejelentett személy.

Adókötelezettség keletkezése, megszűnése

4. §

(1) Az adókötelezettség a használatbavételi, vagy a fennmaradási engedély kiadását követő év első napján keletkezik. Az engedély nélkül épült, vagy anélkül használatba vett építmény esetében az adókötelezettség a tényleges használatbavételt követő év első napján keletkezik.

(2) Lakásbérlet esetén a lakásbérleti jogviszony létrejöttét követő év első napján keletkezik az adókötelezettség és a jogviszony megszűnése évének utolsó napján szűnik meg. Amennyiben az év első felében szűnik meg a lakásbérleti jogviszony, a második félévre vonatkozóan megszűnik az adófizetési kötelezettség.

(3) Az adókötelezettség megszűnik az építmény megszűnése évének utolsó napján. Az építménynek az év első felében történő megszűnése esetén a második félévre vonatkozó adókötelezettség megszűnik.

Az adó mértéke

5. §

Az adó évi mértéke adótárgyanként, illetve lakásbérleti jogonként: 8. 000,-Ft.

Az adó bevallása

6. §

A magánszemélynek az adókötelezettség keletkezését /változását/ követő 15 napon belül kell adóbevallást tennie.

Az adó megállapítása és megfizetése

7. §

- (1) Az adót az adóhatóság kivetéssel állapítja meg a bevallásban feltüntetett adatok alapján.
- (2) Az adózónak a kommunális adót két egyenlő részletben az adóév március 15-ig, illetve szeptember 15-ig kell megfizetnie.

Méltányossági eljárás

8. §

A jegyző a magánszemély kérelmére az őt terhelő adó, bírság, vagy pótlék tartozást mérsékelheti vagy elengedheti, ha azok megfizetése az adózó és a vele együtt élő közeli hozzátartozók megélhetését súlyosan veszélyezteti.

Záró rendelkezések

9. §

A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 9/2017. (VIII.22.) rendelet.

10. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

Tárgy (7. tsp.) Előterjesztés Borbély Lászlóné könyvtáros bérének módosítására

Előadó: Dancs Ákos polgármester

Dancs Ákos: Lotti megkeresett azzal, hogy a bérét esetleg nem-e lehetne emelni egy kicsit a jövő évben. Jelenleg br. 60.000Ft megbízási díjat kap, mivel részt vesz az önkormányzat minden rendezvényén és aktívan közre is működik benne, ezért javaslom, hogy emeljük ezt az összeget meg január 1-től 80.000 Ft-ra.

Danku Anita: Nekem is jelezte már, és én is javaslom, hogy emeljük meg a bérét, mivel sokat foglalkozik a gyerekekkel.

Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnújtással szavazzon.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Benk Község Önkormányzat
Képviselő- testületének
71/2025. (XI.19.) számú
h a t á r o z a t
Borbély Lászlóné könyvtáros bérének módosításáról

Benk Község Önkormányzat képviselő-testülete Borbély Lászlóné könyvtáros bérét 2026.01.01. napjától bruttó 80.000Ft-ban állapítja meg.

Tárgy (8. tsp.) Egyebek:

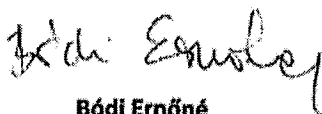
Dancs Ákos: Tájékoztatni szeretnék benneteket, hogy a mikulás csomagokat megrendeltük, az ünnepséget 2025.12.05. napján 17 órától tartanánk a házasságkötő teremben.

A mindenki karácsonyát pedig 2025.12.22.-én 15 órától tartanánk, melyre felajánlást kaptunk, így az önkormányzatnak nem kerül pénzébe.

Mivel más kérdés, indítvány nem volt, a polgármester zárt ülést rendelt el.



Dancs Ákos
polgármester



Bódi Ernőné
Jegyzőkönyv hitelesítő



dr. Gal-Lakatos Enikő
jegyző